

GKM.7230.1.142.1.2025.RK

Police, dnia 10 lipca 2025 roku.

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 roku poz. 572 z późniejszymi zmianami), art.39 ust. 1 pkt 1, art. 3 i ust.3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 roku poz. 320, z późniejszymi zmianami), oraz § 97 ust. 1, 2 i 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 roku, poz. 1518 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Mateusza Dobrzyckiego, ul. Ostrowska 42/1, 71-757 Szczecin, występującego z upoważnienia inwestora Uniwersytecki Szpital Kliniczny Nr 1 im. Prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM w Szczecinie, ul. Unii Lubelskiej 1, 71-252 Szczecin, w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego w zakresie głębokości posadowienia oraz projektu lokalizacji przyłącza wodociągowego PEHD PE 100-RC w rurze osłonowej DN160, na terenie drogi gminnej tj. ul. Siedlecka, dz. nr 2654, 2063/2 obręb Police 14 oraz o wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomościami – dz. nr 2654, 2063/2 obręb Police 14 do celów budowlanych, Burmistrz Polic:

- 1) uzgadnia projekt budowlany w zakresie głębokości posadowienia oraz projekt lokalizacji przyłącza wodociągowego PEHD PE 100-RC w rurze osłonowej DN160, na terenie drogi gminnej tj. ul. Siedlecka, dz. nr 2654, 2063/2 obręb Police 14 oraz wyraża zgodę na dysponowanie nieruchomością, dz. nr 2654, 2063/2 obręb Police 14 na cele budowlane, w rozumieniu art. 3 pkt 11 ustawy Prawo budowlane w celu wykonania ułożenia ww. urządzenia.
- 2) uzgadnia lokalizację wyżej opisanego urządzenia infrastruktury technicznej, na terenie drogi gminnej ul. Siedlecka, dz. nr 2654, 2063/2 obręb Police 14 w miejscu zaznaczonym na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji, pod warunkiem zaprojektowania i umieszczenia przedmiotowych urządzeń obcych przy zachowaniu następujących parametrów technicznych:
  - a) W trakcie prowadzenia robót przyłączeniowych należy zachować stałą możliwość przejazdu odcinkiem drogi publicznej.
  - b) Przejście w poprzek ul. Siedleckiej należy wykonać metodą bezodkrywkową;
  - c) Naruszony w wyniku prac ziemnych chodnik z kostki brukowej należy odtworzyć na szerokości 2 metrów w miejscu ingerencji w nawierzchnię twardą wg przekroju konstrukcyjnego:
    - 8 cm kostka betonowa brukowa (kształt, barwa i deseń zgodny ze stanem istniejącym);
    - 4 cm podsypka cementowo – piaskowa 1:4;
    - 20 cm warstwa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej kruszywa mineralnego frakcji 0/31,5 stabilizowana mechanicznie;

- 15 cm piasek średni;
- grunt rodzimy doprowadzony do grupy nośności G1;
- d) W miejscach zbliżenia i przekroczenia istniejącego drzewostanu w przestrzeni pasa drogowego, należy stosować przepisy ustawy z dnia 26 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późniejszymi zmianami);
- e) Naruszone w wyniku prac ziemnych pobocze, należy uzupełnić ziemią urodzajną i obsiać mieszanką traw stosowaną w drogownictwie;
- f) Grunt zagęścić wg PN – B-06050 z 1999 r. do współczynnika: min.  $I_s = 0,97 \div 0,98$  dla gruntów mineralnych, oraz min.  $I_s = 1,0$  – przy stabilizowaniu gruntu spoiwem, co należy potwierdzić stosownym protokołem pomiaru stopnia zagęszczenia gruntu. Przy naruszeniu konstrukcji przeznaczonych do prowadzenia ruchu oraz wykopach oddalonych mniej niż 0,75 m od krawędzi tych konstrukcji, grunt należy zagęścić do współczynnika min.  $I_s = 1,0$ , co należy potwierdzić stosownym protokołem pomiaru stopnia zagęszczenia gruntu.

### UZASADNIENIE

Decyzję wydano po rozpatrzeniu wniosku Pana Mateusza Dobrzyckiego, ul. Ostrowska 42/1, 71-757 Szczecin, występującego z upoważnienia inwestora Uniwersytecki Szpital Kliniczny Nr 1 im. Prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM w Szczecinie, ul. Unii Lubelskiej 1, 71-252 Szczecin. Wniosek spełnia wymogi określone w ustawie o drogach publicznych. Inwestycja nie powinna powodować niszczenia i uszkodzania drogi, oraz nie powinna zagrażać bezpieczeństwu ruchu na drodze.

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej.

Z kolei przepis art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych stanowi, że w decyzji, o której mowa w ust. 3, określa się w szczególności: rodzaj inwestycji, sposób, miejsce i warunki jej umieszczenia w pasie drogowym oraz pouczenie inwestora, że przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych;
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Ponadto zgodnie z § 140 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 roku, poz. 124 ze zmianami), umieszczenie infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą nie może naruszać elementów technicznych drogi oraz nie może przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

## POUCZENIE

Przed rozpoczęciem prac budowlanych należy uzyskać pozwolenie na budowę lub dokonać zgłoszenia robót budowlanych.

Utrzymanie obiektów i urządzeń, o których mowa w niniejszej decyzji, należy do ich posiadaczy.

Ewentualne podziemne budowle liniowe przecinające poprzecznie drogę lub usytuowane wzdłuż drogi, powinny być wykonywane w taki sposób, aby nie ograniczały możliwości przebudowy lub remontu drogi.

Podziemne budowle liniowe nie mogą zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz konstrukcji jezdni, naruszać urządzeń odwadniających i innych urządzeń znajdujących się w drodze.

**Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych związanych z budową infrastruktury technicznej należy wykonać, uzgodnić oraz zatwierdzić projekt czasowej organizacji ruchu lub przy braku wpływu na ruch drogowy, na ograniczenie widoczności i konieczność zmiany istniejącego oznakowania, należy opracować sposób zabezpieczenia prac (uproszczony projekt organizacji ruchu) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 roku poz. 784 tj), który powinien stanowić załącznik do wniosku na zajęcie pasa drogowego.**

**Niniejsza decyzja nie stanowi podstaw do rozpoczęcia prac budowlanych w pasie drogowym drogi gminnej; przed przystąpieniem do prac budowlanych należy uzyskać od Burmistrza Polic zezwolenie na zajęcie pasa drogowego.**

Za okres zajęcia pasa drogowego na czas wykonywania robót związanych z budową infrastruktury technicznej zostanie naliczona opłata zgodnie ze stawkami określonymi w uchwale Rady Miejskiej w Policach nr XIV/145/2019 Rady Miejskiej w Policach z dnia 26 listopada 2019 roku, w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego.

W myśl art. 40 ust. 12 ustawy o drogach publicznych za zajęcie pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi - zarządca drogi wymierza, w drodze decyzji administracyjnej, karę pieniężną w wysokości 10-krotności opłaty ustalonej zgodnie z ust. 4 – 6.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Burmistrza Polic w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. BURMISTRZA POLIC

Grzegorz Ufniaż  
Zastępca Burmistrza

### Otrzymują:

- 1) Z upoważnienia inwestora:  
Mateusz Dobrzycki, ul. Ostrowska 42/1, 71-757 Szczecin;
- 2) a/a.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Obiekt:

Szczecin, ul. Siedlecka 2

dz. 2654 obr. 0014, Police

Jednostka ewidencyjna: 321104\_4, Police

Obręb ewidencyjny: 321104\_4.0014

Wykonawca:

GEOHAKI Sebastian Kołczyk

al. Boh. Warszawy 15-16/302

70-370 Szczecin

tel. 661 462 990

Kierownik roboty: Maciej Zaworski nr upr. 21530

ID. zgłoszenia pracy geodezyjnej:

WGKK.6640.1180.2025

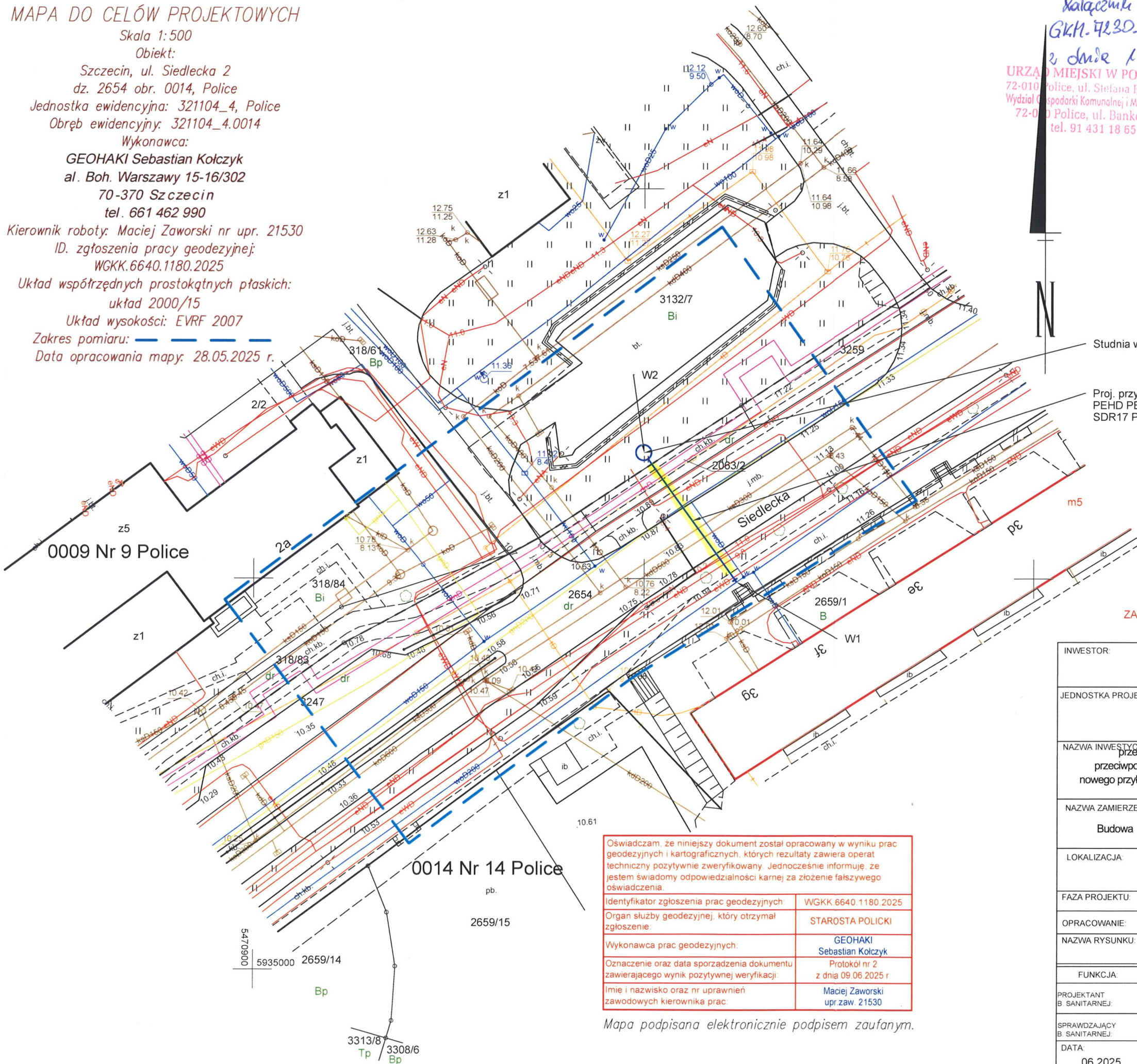
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich:

układ 2000/15

Układ wysokości: EVRF 2007

Zakres pomiaru:

Data opracowania mapy: 28.05.2025 r.



Raźniak do decyzji znak  
GKH.7230.1.Nr.1-2025.RK  
z dnia 10 lipca 2025 r.

URZĄD MIEJSKI W POLICACH  
72-010 Police, ul. Stefana Batorygo 3  
Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
72-010 Police, ul. Bankowa 18  
tel. 91 431 18 65

Z-CIA DYREKTORA WYDZIAŁU  
Grzegorz Łożynek

Niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej w siedzibie Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Policach.

Data zakończenia narady: 2025-07-02  
Znak sprawy: WGKK.6630.262.2025

Dokument podpisany elektronicznie przez: Tadeusz Łukasiuk, przewodniczący narady koordynacyjnej.

Podstawa prawna: art. 28c ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.  
Prawo geodezyjne i kartograficzne

Tadeusz  
Łukasiuk;  
Geodeta  
Powiatowy

Elektronicznie  
podpisany przez  
Tadeusz Łukasiuk;  
Geodeta Powiatowy  
Data: 2025.07.02  
13:49:12 +02'00'

LEGENDA

Proj. przyłącze wodociągowe

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
mgr inż. Adam Gajewski

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	WGKK.6640.1180.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	STAROSTA POLICKI
Wykonawca prac geodezyjnych:	GEOHAKI Sebastian Kołczyk
Oznaczenie oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	Protokół nr 2 z dnia 09.06.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	Maciej Zaworski upr.zaw. 21530

Mapa podpisana elektronicznie podpisem zaufanym.

INWESTOR:		UNIwersytecki Szpital Kliniczny nr 1 im. prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM w Szczecinie ul. Unii Lubelskiej 1, 71-252 Szczecin	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		Eco5Tech S.A. ul. Żelazna 51/53 00-841 Warszawa	
NAZWA INWESTYCJI:		przebudowa oraz modernizacja zewnętrznej instalacji sanitarnej wodociągowej, przeciwpożarowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej wraz z zaprojektowaniem nowego przyłącza wody w na terenie Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego nr 1 w Policach przy ul. Siedleckiej 2	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:		Budowa przyłącza wodociągowego na teren USK nr 1 w Policach, ul. Siedlecka 2	
LOKALIZACJA:		DZIAŁKA DROGOWA NR EWID. 2063/2, 2654, OBRĘB 0014 DZIAŁKA NR EWID. 3132/7, OBRĘB 0009	
FAZA PROJEKTU:		PROJEKT BUDOWLANY	
OPRACOWANIE:		TOM I	
NAZWA RYSUNKU:		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU W ZAKRESIE PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO	
FUNKCJA:		IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIEŃ
PROJEKTANT B. SANITARNEJ:		MGR INŻ. ADAM GAJEWSKI	NR UPRAWNIEŃ: KUP/0064/PWOS/05
SPRAWDZAJĄCY B. SANITARNEJ:		MGR INŻ. MAREK NOWASTOWSKI	NR UPRAWNIEŃ: KUP/0159/PWOS/12
DATA:		NR RYS.	SKALA:
06.2025		S1	1:500



